

# mejOr Sí®

Repara, mejora o remodela tu hogar aunque no cuentes con un empleo activo ante el IMSS.

## ¿En qué consiste?

- Es un crédito en pesos otorgado 100% por el Instituto.
- El monto del crédito es de \$4,856.70 hasta \$139,109.71.
- Se otorga únicamente de manera individual.
- Adquiere los materiales en **comercios autorizados** a través de una **tarjeta**.
- Usa hasta el **50%** del crédito para gastos de **mano de obra**.

## Para usarlo, tienes dos opciones:

1



Solicita hasta el **90%** del ahorro en tu **Subcuenta de Vivienda** con mensualidades sin intereses

2



Solicita hasta el **115%** del ahorro en tu **Subcuenta de Vivienda** con una tasa de interés fija del **4%** sobre el total del crédito.

## ¿Cuáles son los requisitos?

- Contar con un monto de **ahorro** mínimo de \$5,400 disponible en tu **Subcuenta de Vivienda**.
- No contar con una **relación laboral** activa ante el IMSS.
- Estar registrado en una **Afore**.
- No haber ejercido ningún **crédito** con el Instituto.
- Autorizar la consulta a tu **Buró de Crédito**.
- Llenar un cuestionario **socioeconómico**.
- Que la vivienda esté a tu nombre a **acreditar** su legítima tenencia.
- La **edad máxima** de contratación es de 60 años.
- El **plazo de pago** es a 5 años o 60 mensualidades.



**\*IMPORTANTE:** Los gastos de origenación del crédito serán del 10% del crédito otorgado (mínimo \$500 y máximo \$5,000), y serán descontados del monto de financiamiento otorgado.

Para más información ingresa a [fonavitfacil.mx/mejoratuhogar](https://fonavitfacil.mx/mejoratuhogar) o en Infonatel 800 008 3900